房屋买卖契约书

售房人： （以下简称甲方）

购房人： （以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，订立房屋买卖契约如下：

一、甲方将座落在 街 小区

号楼 单元 室，产权证号 ，

面积 平方米的房屋自愿出售给乙方。

二、房屋价格为人民币（大写） 元，购房款一次付清。

三、双方同意于 年 月 日，甲方将房屋交付给乙方。

四、甲方要确保该房屋无纠纷、无争议，没有非法转让、抵押、典当、查封等行为。

五、办理房屋过户所需税费由甲乙双方协商。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

年 月 日